

# SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

## Gandum Conscious Hotel



### ▾ Descrição sumária do candidato, tipo de negócio

O Gandum Village é um hotel rural contemporâneo situado em Montemor-o-Novo, Alentejo, que combina alojamento, restauração e produção agrícola regenerativa. O projeto foi concebido para demonstrar que é possível criar uma experiência turística de elevada qualidade enquanto se regeneram ecossistemas e se reduzem impactos ambientais. O hotel integra arquitetura bioclimática construída com materiais naturais, como taipa e cortiça, produção própria de energia solar, reutilização de águas residuais tratadas e um sistema agrícola em agrofloresta com mais de 50 000 árvores plantadas. Para além do alojamento, o Gandum inclui o restaurante Provenance, espaços de coworking e áreas de produção agrícola, criando um modelo integrado onde turismo, alimentação e paisagem funcionam como um único sistema.

### ▾ Que medidas organizacionais o estabelecimento adotou para reduzir o impacto ambiental da operação diária?

O Gandum Village foi concebido para reduzir o impacto ambiental desde a construção até à operação diária. O edifício principal é construído em taipa e utiliza princípios bioclimáticos e ventilação passiva, reduzindo significativamente as necessidades energéticas de climatização. O hotel produz cerca de 70% da sua eletricidade através de 170 painéis solares e adquire o restante através da cooperativa energética Coopérnico, garantindo energia 100% renovável. Todas as águas residuais são tratadas no local e reutilizadas para rega agrícola, reduzindo o consumo de água num território com escassez hídrica. A produção agrícola em agrofloresta e a abordagem farm-to-table no restaurante Provenance reduzem cadeias logísticas e reforçam a ligação ao território. A operação privilegia fornecedores portugueses: colchões e têxteis

biológicos, mobiliário produzido em Portugal e amenities artesanais. Tudo isto e muito mais que não cabe em 1000 caracteres!

### ▾ Que soluções ou práticas inovadoras de sustentabilidade ambiental destaca no projeto, e de que forma, enquanto boa prática, podem ser replicadas noutros estabelecimentos?

Gandum Village funciona como um laboratório vivo onde turismo, arquitetura e agricultura são integrados num único sistema regenerativo. Entre as práticas mais relevantes destacam-se a construção contemporânea em taipa — uma técnica tradicional de baixíssima pegada carbónica — e a integração de produção agrícola em agrofloresta dentro da experiência turística. O sistema de tratamento e reutilização de águas residuais permite fechar o ciclo da água no próprio local, enquanto a produção solar combinada com monitorização digital garante elevada eficiência energética. Muitas destas soluções são replicáveis noutros estabelecimentos: utilização de materiais naturais na construção, integração de produção alimentar local, produção descentralizada de energia renovável e reutilização de água para usos não potáveis. O objetivo do Gandum é demonstrar que estas práticas são tecnicamente viáveis e economicamente sustentáveis no setor do turismo.

### ▾ De que forma as práticas de sustentabilidade ambiental implementadas têm impacto positivo na comunidade, fornecedores locais, parceiros ou clientes?

As práticas ambientais do Gandum Village foram pensa-

# SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL



## Gandum Conscious Hotel

>>

das para gerar impacto positivo no território onde o projeto se insere. A operação privilegia produtores locais de alimentos, vinhos e outros produtos, criando cadeias de abastecimento curtas que reforçam a economia regional e reduzem transporte. A construção do hotel mobilizou maioritariamente empresas e artesãos portugueses, e muitos dos equipamentos utilizados — mobiliário, têxteis biológicos, colchões e amenities — são produzidos em Portugal. A produção agrícola em agrofloresta e a abordagem farm-to-table do restaurante Provenance aproximam os hóspedes do território e dos seus produtores. Ao mesmo tempo, o projeto funciona como espaço de demonstração de práticas regenerativas, permitindo que visitantes, parceiros e a própria comunidade local tenham contacto com soluções concretas de gestão sustentável de energia, água e paisagem.

### ↳ Que resultados materiais ou mensuráveis foram obtidos com as suas políticas ambientais?

As políticas ambientais do Gandum Village traduzem-se em resultados concretos. O hotel produz cerca de 70% da sua eletricidade através de 170 painéis solares; tomando como referência uma intensidade carbónica da eletricidade em Portugal na ordem dos 0,21–0,24 kg CO<sub>2</sub>/kWh, isto representa uma redução aproximada de 11 a 13 toneladas de CO<sub>2</sub> por ano. Na paisagem envolvente foram plantadas mais de 50 000 árvores em sistemas de agrofloresta. A capacidade anual de sequestro varia com espécie, idade e densidade, mas, numa estimativa conservadora, este capital arbóreo tem potencial para remover várias centenas de toneladas de CO<sub>2</sub> por ano, superando largamente as emissões operacionais diretas do projeto à medida que o sistema amadurece. Esta é uma inferência baseada no contributo reconhecido da florestação e da agrofloresta para remoção de carbono. Na construção, a opção por taipa e materiais de menor intensidade carbónica permitiu reduzir de forma relevante o carbono incorporado.

### ↳ O estabelecimento possui alguma certificação ou compromisso formal em sustentabilidade ambiental?

O Gandum Village tem vindo a receber reconhecimento externo pelas práticas ambientais implementadas. Em 2025 foi distinguido pela Condé Nast Johansens com o prémio “Best for Green Practices & Sustainability”, que reconhece hotéis com abordagem exemplar na gestão ambiental e integração com o território. O projeto foi também finalista em duas categorias do Prémio Nacional de Turismo 2025, promovido pelo BPI e Expresso, destacando a inovação e o impacto do modelo desenvolvido no Gandum. Além disso, o Gandum Village foi finalista nos Prémios AHRESP, que distinguem as melhores práticas nos setores da restauração e do turismo em Portugal. Estes reconhecimentos refletem o trabalho desenvolvido na integração entre arquitetura de baixo impacto, produção agrícola regenerativa e operação turística sustentável.

### ↳ De que forma a sua equipa (colaboradores/as e parceiros) participa ou é envolvida nas práticas e valores de sustentabilidade ambiental?

A sustentabilidade no Gandum Village depende da participação ativa da equipa no funcionamento diário do projeto. Os colaboradores são envolvidos em práticas operacionais que promovem eficiência energética, gestão responsável da água e redução de desperdícios. A proximidade entre alojamento, restaurante e produção agrícola permite que a equipa participe diretamente na lógica farm-to-table e compreenda o impacto das decisões operacionais na paisagem e nos recursos naturais. O projeto procura também sensibilizar hóspedes e parceiros para estas práticas através da própria experiência de estadia, demonstrando como soluções como arquitetura

>> (continua)

# SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL



## Gandum Conscious Hotel

>>

bioclimática, reutilização de água, produção de energia renovável ou integração de agrofloresta podem funcionar na prática. Desta forma, sustentabilidade deixa de ser apenas um conceito e torna-se parte integrante da cultura operacional do projeto.

### ▾ Prémios / Distinções

Condé Nast Johansens: 2026 Best for Green Practices and Sustainability (Europe & The Mediterranean). Prémio Nacional de Turismo 2025: Finalista da categoria Turismo Gastronómico – Finalista da categoria Turismo Autêntico.

### ▾ Referências/Outros

[Saber mais.](#)

Nome	Gandum Conscious Hotel
Distrito	Évora
Setor de atividade	Hotel Rural
Tipo de empresa	PME
N.º de funcionários	21
Website	<a href="https://www.gandum.pt/">https://www.gandum.pt/</a>
Redes sociais	 